

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
LOS SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: C1-35-(1,2,3,6,7,8)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre: D^a. BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ
(100% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección: C / Constantino Cabal, 3
33.005 OVIEDO (ASTURIAS)
- Parcela aportada: 97(a)

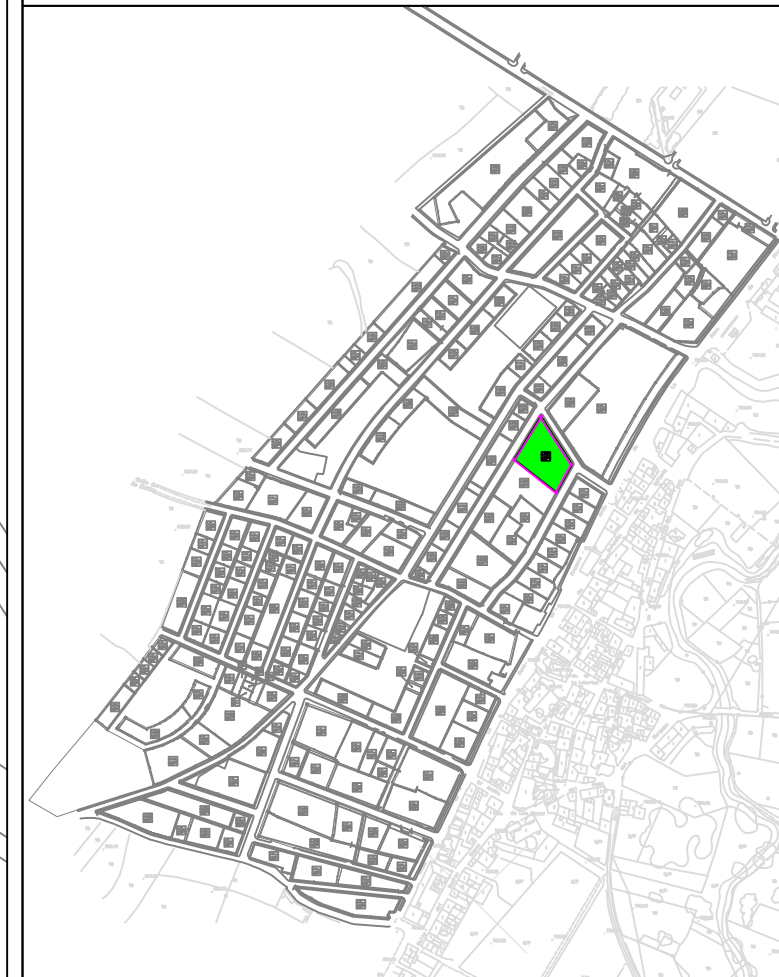
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 2.429,0100 m²
- Edificabilidad asignada: 1.992,0039 m²
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m²
- N^o viviendas: 6 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Calle Vertical VII
Sur: Parcela C1-35-(4,5,9,10,11)
Este: Calle Horizontal XV
Oeste: Calle Horizontal XIV
- Costes de urbanización: 69.424,68 €
- Participación: 1,369383%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo C1 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

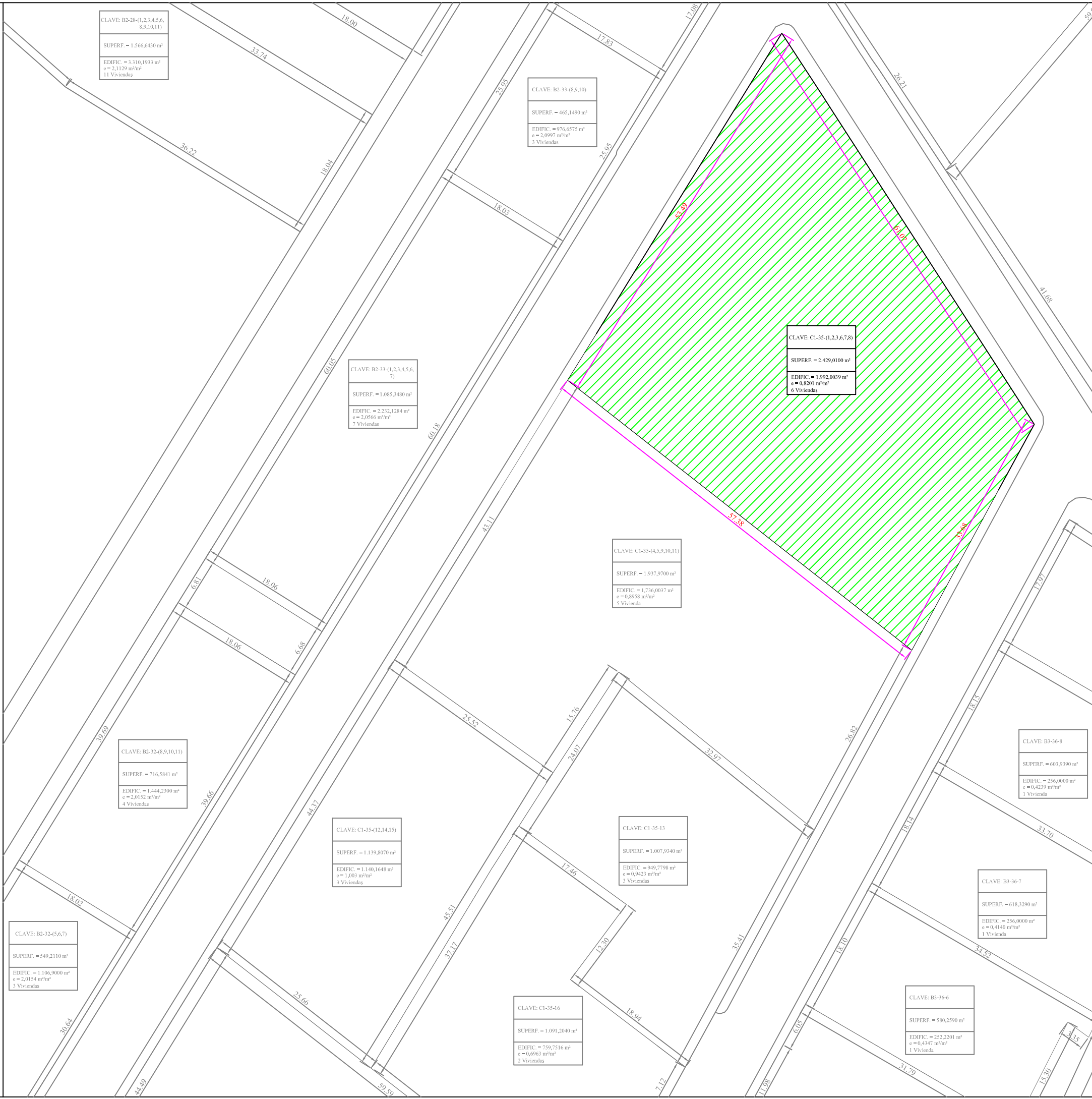
FICHA DE PARCELA RESULTANTE

C1-35-(1,2,3,6,7,8)



| | |
|-----------------------------|---|
| SUPERFICIE: | 2.429,0100 m ² |
| USO GLOBAL: | RESIDENCIAL |
| USO PORMENORIZADO: | VIVIENDA |
| CATEGORIA: | MANZANA TIPO C1 |
| EDIFICABILIDAD: | 1.992,0039 m ² |
| Nº MÁXIMO VIVIENDAS: | 6 Uds |
| TITULAR: | (POR SUBROGACIÓN REAL) D ^a . BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ (100% pleno dominio carácter privativo) |
| CUOTA PARTICIPACIÓN: | 1,369383% |
| AFECCIÓN ECONÓMICA: | 69.424,68€ |
| FINCA ORIGINAL: | 97(a) |

Escala = 1/500



CLAVE: B2-28-(1,2,3,4,5,6, 8,9,10,11)
SUPERF. = 1.566,6430 m²
EDIFIC. = 3.310,1933 m²
e = 2,1129 m²/m²
11 Viviendas

CLAVE: B2-33-(8,9,10)
SUPERF. = 465,1490 m²
EDIFIC. = 976,6575 m²
e = 2,0997 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: B2-33-(1,2,3,4,5,6, 7)
SUPERF. = 1.085,3480 m²
EDIFIC. = 2.232,1284 m²
e = 2,0566 m²/m²
7 Viviendas

CLAVE: C1-35-(1,2,3,6,7,8)
SUPERF. = 2.429,0100 m²
EDIFIC. = 1.992,0039 m²
e = 0,8201 m²/m²
6 Viviendas

CLAVE: C1-35-(4,5,9,10,11)
SUPERF. = 1.937,9700 m²
EDIFIC. = 1.736,0037 m²
e = 0,8958 m²/m²
5 Vivienda

CLAVE: B2-32-(8,9,10,11)
SUPERF. = 716,5841 m²
EDIFIC. = 1.444,2300 m²
e = 2,0152 m²/m²
4 Viviendas

CLAVE: C1-35-(12,14,15)
SUPERF. = 1.139,8070 m²
EDIFIC. = 1.140,1648 m²
e = 1,003 m²/m²
3 Vivienda

CLAVE: C1-35-13
SUPERF. = 1.007,9340 m²
EDIFIC. = 949,7798 m²
e = 0,9423 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: B3-36-8
SUPERF. = 603,9390 m²
EDIFIC. = 256,0000 m²
e = 0,4140 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: B2-32-(5,6,7)
SUPERF. = 549,2110 m²
EDIFIC. = 1.106,9000 m²
e = 2,0154 m²/m²
3 Viviendas

CLAVE: C1-35-16
SUPERF. = 1.091,2040 m²
EDIFIC. = 759,7516 m²
e = 0,6963 m²/m²
2 Viviendas

CLAVE: B3-36-7
SUPERF. = 618,3290 m²
EDIFIC. = 256,0000 m²
e = 0,4140 m²/m²
1 Vivienda

CLAVE: B3-36-6
SUPERF. = 580,2590 m²
EDIFIC. = 253,2201 m²
e = 0,4347 m²/m²
1 Vivienda