

**FICHA PARCELA RESULTANTE PROYECTO DE ACTUACIÓN DE LOS
LOS SECTORES UrM-1, UrM-2, UrM-3 y UrM-4 DE LAS NN.SS. DE ALDEATEJADA**

DENOMINACIÓN: C1-35-(1,2,3,6,7,8)

DATOS GENERALES:

- Planeamiento General: NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
- Planeamiento Desarrollo: PLAN PARCIAL
- Régimen del suelo: SUELO URBANIZABLE
- Gestión y procedimiento: SISTEMA DE COOPERACIÓN

ADJUDICATARIOS: (POR SUBROGACIÓN REAL)

- Nombre: D^a. BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ
(100% pleno dominio carácter privativo)
- Dirección: C / Constantino Cabal, 3
33.005 OVIEDO (ASTURIAS)
- Parcela aportada: 97(a)

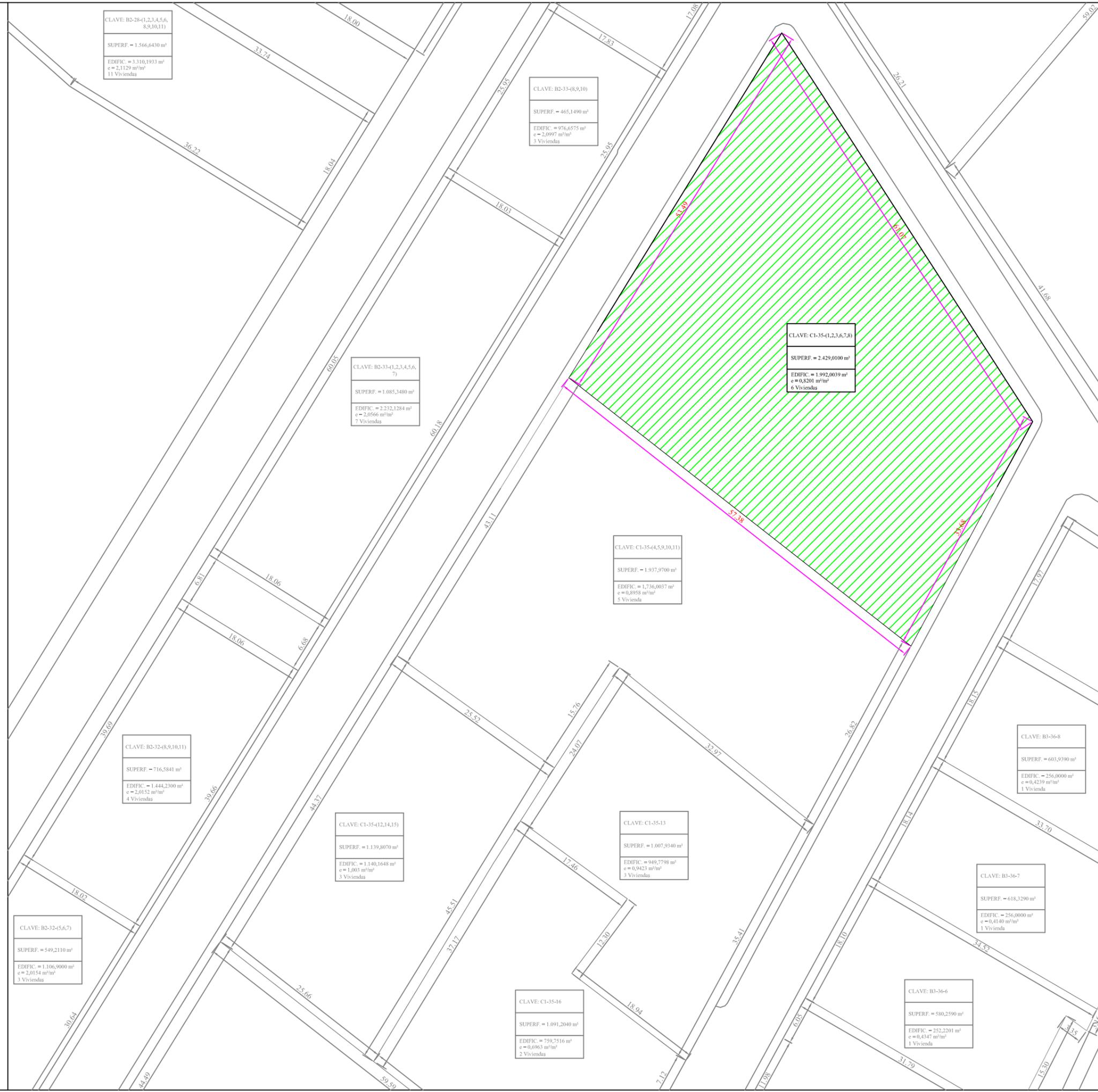
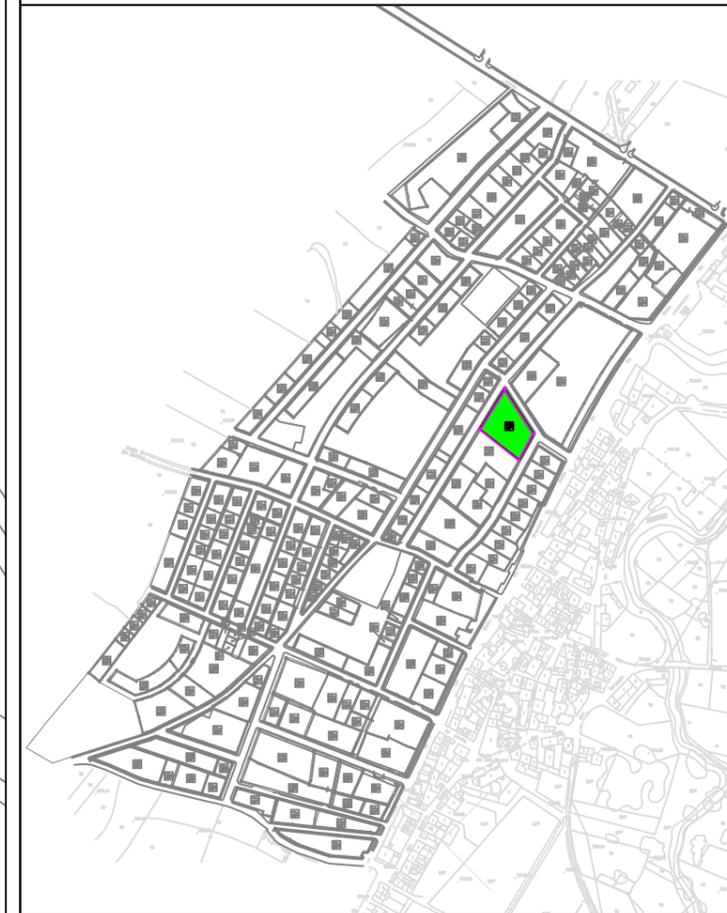
DATOS URBANÍSTICOS:

- Superficie: 2.429,0100 m²
- Edificabilidad asignada: 1.992,0039 m²
- Edificabilidad consumida: 0,0000 m²
- N^o viviendas: 6 uds
- Uso previsto: RESIDENCIAL
- Linderos: Norte: Calle Vertical VII
Sur: Parcela C1-35-(4,5,9,10,11)
Este: Calle Horizontal XV
Oeste: Calle Horizontal XIV
- Costes de urbanización: 69.424,68 €
- Participación: 1,369383%
- Edificación actual: NINGUNA
- Ordenanza: La correspondiente a la manzana tipo C1 del Plan Parcial
- Cargas: LIBRE

- Observaciones: NINGUNA

FICHA DE PARCELA RESULTANTE

C1-35-(1,2,3,6,7,8)



CLAVE: B2-28-(1,2,3,4,5,6,8,9,10,11)
 SUPERF. = 1.566,6430 m²
 EDIFIC. = 3.310,1933 m²
 e = 2,1129 m²/m²
 11 Viviendas

CLAVE: B2-33-(8,9,10)
 SUPERF. = 465,1490 m²
 EDIFIC. = 976,6575 m²
 e = 2,0997 m²/m²
 3 Viviendas

CLAVE: B2-33-(1,2,3,4,5,6,7)
 SUPERF. = 1.085,3480 m²
 EDIFIC. = 2.232,1284 m²
 e = 2,0566 m²/m²
 7 Viviendas

CLAVE: C1-35-(1,2,3,6,7,8)
 SUPERF. = 2.429,0100 m²
 EDIFIC. = 1.992,0039 m²
 e = 0,8201 m²/m²
 6 Viviendas

CLAVE: C1-35-(4,5,9,10,11)
 SUPERF. = 1.937,9700 m²
 EDIFIC. = 1.736,0037 m²
 e = 0,8958 m²/m²
 5 Viviendas

CLAVE: B2-32-(8,9,10,11)
 SUPERF. = 716,5841 m²
 EDIFIC. = 1.444,2300 m²
 e = 2,0152 m²/m²
 4 Viviendas

CLAVE: C1-35-(12,14,15)
 SUPERF. = 1.139,8070 m²
 EDIFIC. = 1.140,1648 m²
 e = 1,003 m²/m²
 3 Viviendas

CLAVE: C1-35-13
 SUPERF. = 1.007,9340 m²
 EDIFIC. = 949,7798 m²
 e = 0,9423 m²/m²
 3 Viviendas

CLAVE: B3-36-8
 SUPERF. = 603,9390 m²
 EDIFIC. = 256,0000 m²
 e = 0,4140 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: B2-32-(5,6,7)
 SUPERF. = 549,2110 m²
 EDIFIC. = 1.106,9000 m²
 e = 2,0154 m²/m²
 3 Viviendas

CLAVE: C1-35-16
 SUPERF. = 1.091,2040 m²
 EDIFIC. = 759,7516 m²
 e = 0,6963 m²/m²
 2 Viviendas

CLAVE: B3-36-7
 SUPERF. = 618,3290 m²
 EDIFIC. = 256,0000 m²
 e = 0,4140 m²/m²
 1 Vivienda

CLAVE: B3-36-6
 SUPERF. = 580,2590 m²
 EDIFIC. = 253,2201 m²
 e = 0,4347 m²/m²
 1 Vivienda

SUPERFICIE: 2.429,0100 m²
USO GLOBAL: RESIDENCIAL
USO PORMENORIZADO: VIVIENDA
CATEGORIA: MANZANA TIPO C1
EDIFICABILIDAD: 1.992,0039 m²
Nº MÁXIMO VIVIENDAS: 6 Uds
TITULAR: (POR SUBROGACIÓN REAL)
 D^a. BÁRBARA VELASCO JIMÉNEZ
 (100% pleno dominio carácter privativo)
CUOTA PARTICIPACIÓN: 1,369383%
AFECCIÓN ECONÓMICA: 69.424,68€
FINCA ORIGINAL: 97(a)

Escala = 1/500